



Schwerpunkt | Bauwende

28 Umbauwende | **Die neue Norm**

Als Bauingenieur kenne ich den Wert von Gebäuden und der verbauten Rohstoffe. Als Ostdeutscher weiß ich um die Menge leerstehender Gebäude, als Bündnisgrüner ist mir bewusst, wie dringend unser Gebäudebestand energetisch saniert werden muss. Und als Baupolitiker kenne ich die Hindernisse: Für die Umbauwende müssen wir alle an einem Strang ziehen.

Kassem Taher Saleh

32 Bauen mit Holz in Freiburg | **... und jetzt ein ganzer Stadtteil**

Ein, zwei Häuser hier, mal eine Siedlung dort – ein richtig dickes Brett wird in Freiburg im Breisgau gebohrt: Hier soll ein ganzer klimaneutraler Stadtteil für 16.000 Einwohner*innen entstehen – mit möglichst vielen Gebäuden aus Holz.

Jochen Daniel, Maria Hehn und Sophie Schwer

34 Gebäudeleitlinie des LWL | **Ein wirksames Instrument für klimagerechtes Bauen und Sanieren**

Der Landschaftsverband Westfalen-Lippe will 2030 klimaneutral sein. Das ist keine leichte Aufgabe bei einem Bestand von mehr als 1.400 Gebäuden und Liegenschaften mit einer Bruttogeschossfläche von über 1,7 Millionen Quadratmetern. Das klimagerechte Sanieren und Bauen geschieht seit März 2022 nach den Vorgaben der Gebäudeleitlinie.

Martina Müller

36 Rathausbau Korbach | **Die erste urbane Mine**

Vom Beton-Bau aus den 1970ern zum modernen Verwaltungsgebäude, ressourcenschonend und harmonisch an das historische Rathaus gebaut: Der Korbacher Rathaus-Anbau gilt als das erste Urban Mining-Projekt in Deutschland und kann eine Blaupause für andere kommunale Projekte sein.

Jürgen Frömmrich

38 Serielle Sanierung nach dem Energiesprung-Prinzip | **Klimaneutral, schnell und bezahlbar**

Rund drei Viertel der 19 Millionen Wohngebäude in Deutschland sind entweder gar nicht oder nur unzureichend saniert, werden mit Gas oder Öl beheizt und verbrauchen bis zu fünfmal mehr Energie als heutzutage technisch möglich wäre. Einen Ausweg bieten serielle Sanierungslösungen. Mit ihrer Hilfe lassen sich Bestandsgebäude schnell, einfach und bezahlbar auf einen klimaneutralen Standard bringen.

Kristina Zimmermann

40 Handwerk und Bauwende | **Auf dem Weg zur Nachhaltigkeit**

Das Handwerk ist in zahlreiche „Wenden“ der Nachhaltigkeits- und Klimaschutzdebatte involviert. Eine Million Betriebe sind bei der Energie- und Verkehrswende sowie beim Übergang zur Kreislaufwirtschaft sowohl Betroffene als auch gestaltende Akteure. Auch die Bauwende beschert dem Handwerk erhebliche Herausforderungen – und es eröffnen sich gleichzeitig große Potenziale.

Carsten Benke und Melanie Becker

43 Nachhaltige Bautechniken regional verankern | **Stroh in die Köpfe und an die Wände**

Langlebige, klimaschonende, regional produzierte Häuser aus Strohballen: Die Idee ist nicht neu, aber hierzulande noch nicht verbreitet. Am Beispiel dieser nachhaltigen Bautechnik erforscht die Universität Bayreuth in einem praxisnahen Projekt, wie sich die Bauwende auf regionaler Ebene anstoßen und gestalten lässt.

Elena Michel

44 Bau- und Bodenwende | **Löst die Fesseln der Verwaltung**

Die Mitarbeitenden in den Rathäusern sind nicht zu beneiden: Sie müssen alle möglichen Krisen – darunter die Klima-, Wohnungs- und demografische Krise – bewältigen und gleichzeitig die Mobilitäts-, Energie- und Bauwende umsetzen. Die Autor*innen von Architects For Future sagen: Das geht nur mit einer anderen Bodenpolitik.

Judith Nurmman und Friedrich Rohde

Materialien zum Thema Bau-Wende

Baupolitik

Architects For Future

**Klimaneutrales bzw. klimapositives Bauen:
Vorschläge für eine Muster(um)bauordnung**

Berlin 2021, 21 Seiten, auf architects4future.de

Architects For Future / Deutsche Umwelthilfe:

Gebäudeabriss vermeiden und Bauen im Bestand fördern

Gemeinsames Forderungspapier, Berlin 2022, vier Seiten, PDF auf duh.de

Bündnis 90/Die Grünen:

Bauwende – Nachhaltiges ressourcenschonendes Bauen!

Beschluss der 44. Bundesdelegiertenkonferenz am 16.11.2019 in Bielefeld, sieben Seiten auf gruene.de

Deutsche Umwelthilfe:

Negativliste Gebäudeabriss: Wie im Gebäudebereich die Klimaziele abgerissen werden

Berlin 2022, sechs Seiten, PDF auf duh.de

Architects for Future

architects4future.de

Bauwende

Grüne Fraktion Ingolstadt:

Antrag: Erhöhung der ökologischen Bauweise bei öffentlichen Bauvorhaben

Auf fraktion.gruene-ingolstadt.de (12.10.2021)

Grüne Fraktion im Kreis Ludwigslust-Parchim:

Antrag: Nachhaltiges und energieeffizientes Bauen im Landkreis Ludwigslust-Parchim fördern – Mit gutem Beispiel vorangehen

Auf gruene-ludwigslust-parchim.de (25.8.2022)

Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen:

Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude – Neubau von Wohngebäuden

Berlin 2022, 24 Seiten, PDF auf nachhaltigesbauen.de

Bundesstiftung Baukultur:

Baukulturbericht 2022/23 – Neue Umbaukultur

Potsdam 2022, 152 Seiten, PDF auf bundesstiftung-baukultur.de

Grüne Landtagsfraktion Bayern:

Grüne Bauwende

Tagung am 9. März 2022, Zusammenfassung und Präsentationen auf gruene-fraktion-bayern.de

Grüne Landtagsfraktion Bayern:

Cradle to Cradle – so möchten wir in Zukunft bauen!

Video, vier Minuten, auf [Youtube](https://www.youtube.com/watch?v=3.3.2022) (3.3.2022)

BIM-Portal des Bundes

bimdeutschland.de/leistungen/bim-portal

Energiesprong-Portal der Deutschen Energie-Agentur

energiesprong.de

Graue Energie

Deutsche Umwelthilfe:

Gebäude bewahren und das Klima schützen

Factsheet, Berlin 2022, acht Seiten, PDF auf duh.de

Mostert, Clemens / Sameer, Husam und andere:

Neubau aus Rückbau – Wissenschaftliche Begleitung der Planung und Durchführung des selektiven Rückbaus eines Rathausanbaus aus den 1970er-Jahren und der Errichtung eines Neubaus unter Einsatz von Urban Mining (RückRat)

BBSR-Online-Publikation 15/2021, Bonn 2021, 83 Seiten, PDF auf bbsr.bund.de

Rosen, Anja:

Gutachten „Ressourcenschonendes Bauen“ am Beispiel Rathaus Korbach im Auftrag des Hessischen Ministeriums für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz

Ibbenbüren 2022, 155 Seiten, PDF auf umwelt.hessen.de

Scholz, Carola:

Ressourcenschutz im Bauwesen – Als gäbe es kein Morgen ...

In: AKP 6/2020, Schwerpunkt „Ressourcen: Boden, Wasser, Luft“, Seite 40 ff., dreiseitige PDF auf akp-redaktion.de

Umweltbundesamt:

Stadtgold – Baustofflager mit Zukunft. Ein Leitfaden

Dessau-Roßlau 2022, 28 Seiten, PDF auf umweltbundesamt.de

Klima-und Ressourcenschutz-Tool der Faktor X Agentur

kurt.faktor-x.info

Nachwachsende Baustoffe

Fachagentur Nachwachsende Rohstoffe:

Leitfaden Bauvergabe:

Öffentliches Bauen und Sanieren mit Holz

Gülzow-Prüzen 2022, 88 Seiten, Download und Bezug der Printversion auf mediathek.fnr.de

Fachagentur Nachwachsende Rohstoffe:

Strohedämmte Gebäude

Gülzow-Prüzen 2021, 50 Seiten, PDF auf fnr.de

Stadt Freiburg im Breisgau:

Natürlich aus Holz – Freiburger Holzbaupreis 2022

Freiburg 2022, 15 Seiten auf freiburg.de/holzbaupreis

Fachagentur Nachwachsende Rohstoffe

fnr.de

Fachverband Strohlballenbau Deutschland

fasba.de

Recycling-Baustoffe

Grüne Fraktion Leipzig:

Anfrage: Recycling und Wiederverwendung von Baustoffen

Auf gruene-fraktion-leipzig.de (13.1.2022)

Grüne Fraktion im Kreis Ludwigslust-Parchim:

Anfrage: Einsatz von Recyclingbaustoffen und nachhaltigen Rohstoffen bei Bauvorhaben des Landkreises

Auf gruene-ludwigslust-parchim.de (12.5.2022)

Grüne und SPD-Fraktion im Rhein-Kreis Neuss:

Antrag: Verwendung von klimafreundlicherem Beton etablieren

Auf gruene-rkn.de (14.4.2022)

Rohstoffe

Grüne Fraktion im Kreis Kleve:

Anfrage: Abgrabungskonzept des Kreises Kleve

Auf gruene-kreis-kleve.de (15.8.2022)

Grüne Fraktion Kreis Wesel:

Anfrage: Sachstand zu Abgrabungen von Sand und Kies im Kreisgebiet

Anfrage auf gruene-kreistagsfraktion-wesel.de (8.2.2022)

Deutscher Bundestag:

Heimischer Rohstoffabbau, internationaler Rohstoffbezug und Auswirkungen auf die Ausbauziele der Erneuerbaren Energien

Antwort der Bundesregierung Antwort der Bundesregierung auf die Kleine Anfrage der Fraktion der CDU/CSU, Drucksache 20/3243 vom 1.9.2022, 40 Seiten, PDF auf bundestag.de

Grüne Liga:

Gips – Rohstoff und Lebensraum. Hintergründe, Herausforderungen und Perspektiven

Berlin 2022, 40 Seiten, PDF auf grueneliga.de

Baubranche und Bauwende

Bundesverband Baustoffe – Steine und Erden:

Mineralische Bau- und Abbruchabfälle – Monitoring

kreislaufwirtschaft-bau.de

Bundesverband Baustoffe – Steine und Erden:

Klimarunde Bau – 2045 Klimaneutralität

klimarunde-bau.de

Fraunhofer-Institut für Arbeitswirtschaft und Organisation IAO:

Szenarioprozess „Bauen 2030“ – Zukunftsszenarien für das Planen, Bauen, Betreiben und Rückbauen im Jahr 2030

Stuttgart 2022, 36 Seiten, PDF auf iao.fraunhofer.de

Zentralverband des Deutschen Baugewerbes:

Gemeinsam nachhaltig bauen

Berlin 2021, 23 Seiten, PDF auf zdb.de

Zentralverband des Deutschen Handwerks

zdh.de

Klima, Bauen und Wohnen

Grüne Fraktion Augsburg:

Anfrage: Unterstützung von Baugruppen

auf gruene-fraktion-augsburg.de (9.11.2022)

Grünen Fraktion Wermelskirchen:

Antrag: Untersuchung der Folgen der Flächenversiegelung in Baugebieten aufgrund möglicher Extremwetterlagen

auf gruene-wermelskirchen.de (15.3.2022)

Aus Politik und Zeitgeschichte:

Bauen und Wohnen

Ausgabe 51–52/2022, 56 Seiten, PDF auf bpb.de

Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung:

Bestandsinvestitionen 2020: Struktur der Investitionstätigkeit in den Wohnungs- und Nichtwohnungsbeständen

BBSR-Online-Publikation 39/2022, Bonn 2022, 137 Seiten auf bbsr.bund.de

Deutsche Energie-Agentur:

Dena-Gebäudereport 2023 – Zahlen, Daten, Fakten zum Klimaschutz in Deutschland

Berlin 2022, 104 Seiten, PDF auf dena.de

Institut Wohneigentum:

Wohnungspolitisches Forum 2022 –

Stärkung von klimagerechtem Wohneigentum

Dokumentation und zweistündige Videoaufzeichnung vom 7.11.2022 auf deutscher-verband.org

Landschaftsverband Westfalen-Lippe

LWL-Gebäudeleitlinie 2030. Grundlagen für den nachhaltigen und energieschonenden sowie wirtschaftlichen Bau und Betrieb von Gebäuden und Liegenschaften beim LWL

Drucksache 15/0351/1 vom 11.1.2022 mit Leitlinie auf allris.lwl.org

Ministerium für Klimaschutz, Umwelt, Energie und Mobilität / Ministerium für Finanzen des Landes Rheinland-Pfalz:

Klimabündnis Bauen in Rheinland-Pfalz – nachwachsende und kreislauffeffiziente Rohstoffe stärken

Mainz 2022, 50 Seiten, Konzept auf mkuem.rlp.de

Öko-Institut:

Wie wohnt Deutschland? Wohnsituation, Wohnkosten und Wohnkostenbelastungen von Haushalten in Deutschland

Freiburg 2022, 61 Seiten, PDF auf oeko.de

Umweltbundesamt:

Kohlendioxid-Emissionen im Bedarfsfeld „Wohnen“ auf umweltbundesamt.de

Wohnbund:

Klimaschutz beim Wohnen

Wohnbund-Informationen 1+2/2022, 64 Seiten, 20 Euro plus Versand, zu beziehen bei info@wohnbund.de

Schaufenster klimaneutrales Bauen und Sanieren

gebaeudeforum.de/schaufenster

Internationaler Verein für zukunftsfähiges Bauen und Wohnen - natureplus e.V.

natureplus.org

Haftungshinweis: Trotz sorgfältiger inhaltlicher Kontrolle übernehmen wir keine Haftung für die Inhalte externer Links. Für den Inhalt der verlinkten Seiten sind ausschließlich deren Betreiber verantwortlich.

Energie- und Wärmewende

Bundesverband Erneuerbare Energie:

BEE-Wärmeszenario 2045 –

Bilanzielle Darstellung der Umstellung der Wärmeversorgung auf 100 Prozent Erneuerbare Energien

Berlin 2022, 15 Seiten, PDF auf bee-ev.de

Energieagentur Regio Freiburg:

Leitfaden für Photovoltaik auf Mehrfamilienhäusern

Interaktiver Leitfaden auf energieagentur-regio-freiburg.eu (November 2022)

Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft Baden-Württemberg:

Handlungsleitfaden: Kommunale Wärmeplanung

Stuttgart 2020, 108 Seiten, PDF auf um.baden-wuerttemberg.de

Umweltbundesamt:

Kurzgutachten Kommunale Wärmeplanung

Dessau-Roßlau 2022, UBA-Texte 12/22, 69 Seiten, PDF auf umweltbundesamt.de

Bodenwende

Grüne Fraktion Leipzig:

Antrag: Gewerbeflächen nachhaltig und flächensparend entwickeln

Auf gruene-fraktion-leipzig.de (8.12.2022)

Joks, Gerhard:

Kommunale Bodenvorratspolitik in Münster und anderswo – Zwischen Gewinn und Gemeinwohl

In: AKP 1/2022, Schwerpunkt „Wohnen“, Seite 31 ff., dreiseitige PDF auf akp-redaktion.de

Kommunalwiki der Heinrich-Böll-Stiftung:

Sozialgerechte Bodennutzung

Auf kommunalwiki.boell.de

Deutsches Institut für Urbanistik / Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung:

Bodenpolitische Agenda 2020-2030 – Warum wir für eine nachhaltige und sozial gerechte Stadtentwicklungs- und Wohnungspolitik eine andere Bodenpolitik brauchen

Berlin 2017, 38 Seiten, PDF auf difu.de